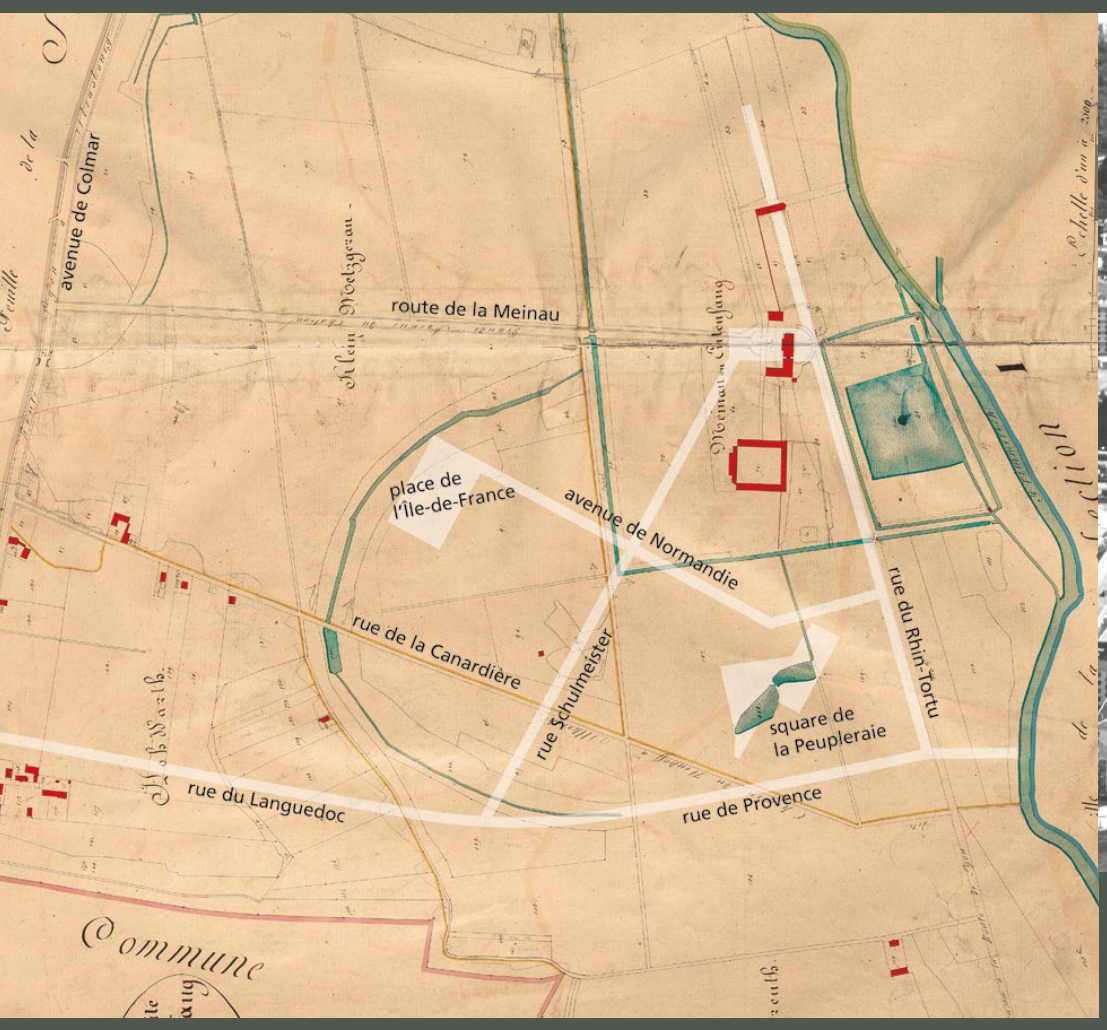
Strasbourg.eu
eurométropole



Les étangs et le domaine Schulmeister, à la Meinau,
extrait du plan du cadastre de 1840, Archives de Strasbourg



La cité de la Canardière à la Meinau (1957-1964),
au premier plan la rue de Provence, au centre les peupliers
du square et en arrière plan le parc Schulmeister,
1962, © CUS Habitat

Le square de la Peupleraie,

d'anciens étangs devenus espace public au cœur de la cité

Le square de la Peupleraie se situe sur deux anciens étangs asséchés où des peupliers furent plantés. Ces étangs étaient en relation avec le domaine de Charles-Louis Schulmeister construit en 1807. Il comprenait un somptueux château néoclassique, des écuries, des logements pour domestiques, un grand parc autour d'une pièce d'eau alimentée par le Rhin Tortu et une ferme-modèle conçue à l'instar des nouvelles organisations agricoles qui se développèrent au 19e siècle pour gérer rationnellement l'espace agricole. Les étangs figuraient sur le cadastre dit « napoléonien » achevé en 1840.

Pendant l'annexion allemande (1870-1918), la Ville imagine des projets d'urbanisation des faubourgs de Strasbourg. Elle réalise des plans d'aménagement, dont celui de la Meinau et acquiert les terrains nécessaires à leur construction. La Ville achète notamment l'ancien domaine Schulmeister et les étangs voisins en 1912.

L'ensemble de la Meinau fait l'objet d'un nouveau projet dessiné par Paul Dopff en 1926 dont seuls le quartier des villas et Mathisville (rue et place Jean-Macé et rue Dietterlin) sont réalisés pendant l'entre-deux-guerres.

En 1957, pour répondre au besoin important de logements, la Ville engage la construction du plus grand ensemble de l'agglomération. Elle vend alors les terrains à l'Office public d'habitations à loyer modéré (OPHLM) de Strasbourg et à la Société Immobilière du Bas-Rhin (SIBAR) qui réalisent l'opération. Conçue par Charles-Gustave Stoskopf, la cité de la Canardière – plus de 3 000 logements – est construite sur l'ancienne propriété Schulmeister et ses domaines agricoles. Le quartier change radicalement de dimension et prend sa physionomie actuelle : il s'organise autour de la place de l'Île-de-France, de l'avenue de Normandie ainsi que du square de la Peupleraie et du parc Schulmeister, tous deux réaménagés près de 50 ans plus tard dans le cadre du projet de rénovation urbaine.

Les espaces libérés par la démolition des bâtiments situés rue de Picardie et avenue de Normandie permettent d'ouvrir le quartier sur la rue du Rhin-Tortu, d'agrandir et de diversifier cet espace de loisirs et de promenade en 2015-2016.

Conception et réalisation Strasbourg Eurométropole
Direction Urbanisme et Territoires, mai 2016