

Communiqué de presse
23 février 2023

L'Eurométropole de Strasbourg et ENGIE Solutions accélèrent le verdissement du réseau de chaleur Ouest Strasbourg

Résolument engagée en faveur de la transition écologique et de l'indépendance énergétique de son territoire, l'Eurométropole de Strasbourg accélère la transformation du réseau de chaleur Ouest Strasbourg (HautePierre-Poteries), qui apporte chauffage et eau chaude sanitaire à l'ensemble des habitants de ce secteur. Le Conseil eurométropolitain du 16 décembre dernier a approuvé le calendrier de transformation de cette infrastructure, qui sera alimentée à 88 % par une combinaison unique d'énergies renouvelables et de récupération (EnR&R), dont plus de 40 % proviendront de l'hôpital de HautePierre, contre 50 % de biométhane aujourd'hui. La mise en service des nouveaux équipements de récupération de chaleur et de production biomasse est prévue début 2025, avec un an d'avance sur le calendrier initial.

EVOS, filiale d'ENGIE Solutions et nouvel opérateur du réseau de chaleur depuis le 1^{er} juillet 2022, engage ainsi un programme conséquent d'investissement et d'opérations de rénovation au service du territoire. Ce projet d'envergure offrira aux abonnés un service plus vertueux, plus performant et plus compétitif grâce à une maîtrise des coûts de l'énergie.

Vers un réseau de chaleur vertueux, modernisé et économiquement stable

Situé sur les quartiers HautePierre et Poteries, le réseau de chaleur Ouest Strasbourg est l'un des réseaux majeurs et historiques de l'Eurométropole. Créé dans les années 1970, il apporte aujourd'hui à 156 bâtiments une chaleur issue à 50 % de gaz naturel et 50 % de biométhane. Le renouvellement du contrat de Délégation de Service Public au 1^{er} juillet 2022 a amorcé la **modernisation et la transition énergétique du service**.

Confié à **ENGIE Solutions à travers sa société dédiée EVOS** (Energies Vertes Ouest Strasbourg) pour une durée de 20 ans, ce contrat prévoit :

- La conversion des moyens de production de chaleur, permettant au réseau d'être alimenté à près de 90 % par de **l'énergie renouvelable** ;
- Le passage en basse pression du réseau de distribution de chaleur ;
- La modernisation et l'homogénéisation des postes de livraison de chaleur ;
- Le **développement du réseau** à travers des extensions vers les quartiers de Cronembourg et Koenigshoffen, représentant 9 000 équivalents logements supplémentaires ;
- Le renforcement de moyens de production d'énergie d'appoint et secours du réseau.

Les abonnés (bailleurs, syndics de copropriété, collectivité) raccordés au réseau de chaleur Ouest Strasbourg bénéficieront d'une stabilité et d'une diminution durable des coûts de la chaleur. Au-delà d'une fiabilité et d'une sécurité garantie de l'approvisionnement énergétique, le réseau de chaleur permettra dès 2025 d'effacer de 78 % les émissions de CO₂ générées.

Le projet EVOS, une alliance locale inédite d'énergies vertes, de récupération et de collaboration ville-hôpital

Privilégiant les énergies immédiatement disponibles sur le territoire, le projet EVOS s'appuie sur la **récupération de chaleur issue des équipements de production de froid de l'hôpital de Hautepierre. Le plus gros abonné au réseau de chaleur devient désormais un fournisseur d'énergie renouvelable.** Ainsi, les Hôpitaux Universitaires de Strasbourg deviennent un acteur majeur de la transition énergétique territoriale.

Des **pompes à chaleur** valoriseront ce formidable gisement énergétique local et pérenne. Associées à des **chaudières biomasse** dotées de condenseurs laveurs, **cette synergie unique et ingénieuse sera une première en France.**

Cette installation à **très haute performance énergétique et environnementale** sera équipée de 5 niveaux de traitement des fumées, tendant vers la suppression des rejets, tous polluants confondus. Ce dispositif spécifique permettra d'atteindre des émissions de poussières 20 fois inférieures au seuil demandé par la réglementation.

Le site de la chaufferie centrale de Hautepierre sera profondément transformé avec une **mise en service des nouveaux équipements prévue au premier trimestre 2025.**

Une importante opération d'extension sera parallèlement menée à **partir du printemps 2023 et jusque fin 2025. 30 kilomètres de réseau de distribution** vont être créés, afin de desservir **150 nouveaux points de livraison** dans les quartiers de Koenigshoffen et Cronembourg. A terme, plus de **25 000 équivalents logements** au total seront raccordés au réseau, soit plus de la moitié des habitants des quartiers de Hautepierre, Poteries, Cronembourg et Koenigshoffen.

Représentant **un investissement total de 92 M€**, ce projet d'ampleur permettra au plus grand nombre l'accès à une chaleur décarbonée à un tarif durablement maîtrisé, décorrélé en grande partie des fluctuations des prix des énergies fossiles.

Une information dédiée pour les usagers et riverains

EVOS met en place un dispositif renforcé de communication et de médiation dédié pour accompagner le programme chantier et réduire ses perturbations pour les riverains : courriers, réunion d'information, panneaux signalétiques, café chantier, etc.

Un site internet dédié au réseau de chaleur Ouest Strasbourg est mis en ligne. Accessible à tous, il permet le suivi de l'actualité du service et des travaux : www.rezomee.fr/evos/

La création d'une société spécifique : EVOS

Afin de renforcer l'identification du réseau de chaleur de chaleur Ouest Strasbourg, EVOS (Energies Vertes Ouest Strasbourg) société dédiée filiale d'ENGIE Solutions a été créée. Son identité graphique reprend les couleurs et le symbole du développement durable. Cette signature habillera les supports de communication inhérents au réseau de chaleur.



REZOMEE : une application au service de la transition énergétique

Reposant sur un site web et une application mobile, Rezomee centralise les données et informations liées à l'ensemble des réseaux de chaleur et de froid d'ENGIE Solutions en France. L'objectif est d'informer en temps réel les usagers et d'aider chaque habitant à comprendre le véritable levier d'aménagement urbain et de la transition vers un monde neutre en carbone qu'est un réseau de chaleur. Comme de nombreux autres territoires en France, L'Eurométropole de Strasbourg participe au déploiement de cette application novatrice. Elle permet d'impliquer ses citoyens dans la connaissance de leur réseau de chaleur et de les aider à s'approprier concrètement les outils de la transition énergétique sur leur territoire.



Chiffres clés

EVOS en 2025, c'est :

- 92 M€ d'investissement**
- 88 % d'EnR&R**
- 25 000 équivalents logements**
- 78 % de réduction des émissions de CO₂**
- 50 km de réseau**
- 300 points de livraison**

Contacts presse :

Eurométropole de Strasbourg

Laura Martin
03.68.98.68.67
laura.martin@strasbourg.eu

ENGIE Solutions

Cécile de Bentzmann
06 03 18 97 73
cecile.de-bentzmann@external.engie.com

A propos de l'Eurométropole de Strasbourg

L'Eurométropole de Strasbourg compte sur son territoire trois réseaux de chaleur publics représentant 9% des besoins en chaleur du territoire. Il s'agit d'outils majeurs de la transition énergétique aux mains des collectivités permettant d'offrir une solution d'approvisionnement en énergies renouvelables à un coût maîtrisé dans le temps grâce à la diversité des énergies renouvelables utilisées. Aujourd'hui, ces trois réseaux fournissent environ 500 GWh/an à 50 000 logements. Cette énergie est composée à 43% d'énergies renouvelables ou de récupération : la biomasse représentant 32% et l'usine de valorisation énergétique ou UVE 11% (données 2020). L'objectif d'ici 2030 est de produire 1TWh/an (1000Gwh/an) de chaleur renouvelable pour alimenter l'équivalent de 100 000 logements afin de permettre au plus grand nombre de bénéficiaire de ce service public utile au climat et au pouvoir d'achat.

A propos d'ENGIE Solutions

ENGIE Solutions est l'allié durable des villes, des industries et des entreprises tertiaires sur la voie de la décarbonation. Pour accélérer leur transition énergétique et mieux associer performance économique et énergétique, chaque jour, au cœur des territoires, nos 15 000 collaborateurs conçoivent des mix énergétiques et des installations pour répondre aux besoins de nos clients, en fonction de leurs

ressources, grâce à une palette de solutions complémentaires comme les réseaux locaux d'énergie, la production d'énergies décarbonées sur leurs sites ou nos services de performance énergétique. ENGIE Solutions est une marque du groupe ENGIE, groupe mondial de référence dans l'énergie bas carbone et les services, dont la raison d'être est d'agir pour accélérer la transition vers un monde neutre en carbone. ENGIE Solutions a réalisé un CA de 5 milliards d'euros en 2021.

Pour en savoir plus : <http://www.engie-solutions.com>



A propos des HUS

Premier employeur d'Alsace, les HUS sont composés de cinq établissements. Ils assurent une mission de soin mais également de recherche et d'enseignement.

Leur spécificité de Centre Hospitalier Régional Universitaire (CHRU) leur permet d'assurer aussi bien des soins courants à la population de Strasbourg et de ses environs, que de prendre en charge des patients aux maladies complexes ou rares issus de secteurs géographiques plus éloignés.