

**La Présidente**

**REUNION DU CONSEIL  
DE L'EUROMÉTROPOLE DE STRASBOURG**

**du vendredi 3 octobre 2025 à 11 heures**

**par visioconférence et en présentiel en salle des Conseils  
du Centre administratif de Strasbourg**

- - - -

**ORDRE DU JOUR**

..

1	Communication du rapport d'activités 2024-2025 du Conseil de développement de l'Eurométropole de Strasbourg.
2	Gare 360 : approbation de la convention relative au financement des études permettant la mise en œuvre des mesures de court terme (2030-32) identifiées à l'avenant 2 au protocole d'accord sur l'aménagement et le développement du nœud ferroviaire de Strasbourg.
3	Convention de partenariat Pays d'art et d'histoire.

***Ressources humaines, finances et affaires générales***

4	Ajustement du tableau des emplois.
5	Communication concernant la conclusion de marchés de travaux, fournitures et services et de leurs avenants.
6	Conclusion d'une convention transactionnelle.
7	Autorisation de remises gracieuses à titre social pour des agents de la collectivité, à la suite de régularisations de paie.

8	Régime indemnitaire des directeurs et directrices des études au sein du Conservatoire à rayonnement régional.
9	Numérique responsable : adhésion au Club Urba-EA pour l'urbanisation des systèmes d'information.

***Solidarité, lien social, vie quotidienne, culture et sport***

10	Contribution de l'Eurométropole de Strasbourg au Fonds de Solidarité Logement.
11	Démarche Logement d'Abord-Attribution de subventions au titre de la mise en œuvre du Service Eurométropolitain d'Inclusion par le Logement.
12	Subvention aux associations proposant des cours de français langue étrangère (FLE) dans le cadre du Pacte des Solidarités 2025.
13	Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens avec l'Association Le TJP pour la période 2025-2026.
14	Signature d'une convention pluriannuelle d'objectifs avec l'association Artefact PRL pour la période 2025-2027.
15	Attribution d'un fonds de concours aux salles de spectacles métropolitaines.
16	Attribution de subventions aux salles de spectacles métropolitaines.
17	Attribution d'un fonds de concours aux écoles de musique de l'Eurométropole.
18	Charte documentaire du service des Médiathèques.
19	Remises gracieuses suite à la non restitution des ouvrages en médiathèques.
20	Versement de subventions aux associations sportives de l'Eurométropole de Strasbourg.
21	Observatoire actif du sport : programme d'études et de recherches 2025-2026 avec l'Université de Strasbourg.
22	Relations financières entre l'Eurométropole de Strasbourg et la SASP SIG Strasbourg - saison sportive 2025-2026. Renouvellement de la convention d'occupation temporaire du domaine public au bénéfice de la SASP SIG STRASBOURG "Rhénus Sport" - 2025-2030.
23	Relations financières entre l'Eurométropole de Strasbourg et le Racing club de Strasbourg Alsace - saison sportive 2025-2026.
24	Actualisation du règlement intérieur de la patinoire de l'Eurométropole de Strasbourg.
25	Attribution de subventions à divers organisateurs de manifestations dans l'Eurométropole de Strasbourg.

### *Démocratie, territoires, Europe*

26	Contrat triennal "Strasbourg capitale européenne" 2024-2026 : attribution de subventions.
27	Attribution d'un cofinancement pour la réalisation du projet "Centre européen de la Justice pour la France et l'Allemagne " du 01.06.2026 au 31.05.28.
28	Attribution d'un cofinancement pour la prolongation du projet transfrontalier INTERREG ' INFOBEST 4.0   Maison de Service Rhin supérieur ' (du 01.10.2026 au 30.09.2028).
29	Soutien de l'Eurométropole de Strasbourg aux actions concourant à la Stratégie territoriale de sécurité et de prévention de la délinquance dans le cadre des fêtes de fin d'année : Animations de Fin d'Année - AFA 2025.

### *Mobilités et infrastructures*

30	Attribution du contrat de concession relatif à l'exploitation des parkings Gutenberg, Austerlitz et Broglie à la SPL Parkings et mobilités
31	Convention non financière de remise des biens des travaux de création d'un nouvel accès au tunnel menant vers le parking P3-Wilson et de la mise aux normes d'une partie de ce tunnel.
32	Parking P3 Wilson des Halles : avenant n° 2 à la convention de transfert de gestion du 14 janvier 2016 entre l'Eurométropole et la ville de Strasbourg.
33	Transformation du secteur Halles - Déclassement d'emprise du domaine public avant cession à l'Association Syndicale Centre Halles (ASCH) pour la création d'un escalier.
34	Transformation du secteur Halles - Cession de parcelles à l'Association Syndicale Centre Halles (ASCH) pour la création d'un escalier.
35	Pôle d'échange multimodal de la gare d'Illkirch-Graffenstaden : convention relative au financement des travaux d'aménagement.
36	Extension de la ligne F du tramway vers l'Ouest : ajustements relatifs aux acquisitions foncières.
37	Convention de rétrocession de biens par la CTS à l'Eurométropole de Strasbourg dans le cadre du prolongement de la ligne G de BHNS depuis la gare-centrale vers le Bassin des Remparts.
38	Convention de rétrocession de biens par la CTS à l'Eurométropole de Strasbourg dans le cadre de l'extension Nord de la ligne E de tramway vers la Robertsau : avenant 1.
39	Convention de rétrocession de biens par la CTS à l'Eurométropole de Strasbourg dans le cadre de la rénovation du pont ZAEPFEL.
40	Convention de financement relative aux études de sécurisation des passages à niveau n°7 et n°10 sur la ligne ferroviaire Strasbourg /Saint-Dié-des-Vosges.
41	Mise à jour des conventions relatives aux outils régionaux favorisant la multimodalité : utilisation par la CTS de la plateforme code-barres 2D et du système d'information multimodal de la Région Grand Est.

42	Reconduction de tarifications multimodales facilitant le parcours des voyageurs utilisant plusieurs modes de transports urbains et interurbains sur l'aire urbaine de Strasbourg.
43	Abrogation d'exonérations de versement mobilité dont bénéficient certains établissements du territoire de l'Eurométropole de Strasbourg.
44	Réseau Express Métropolitain : approbation de la convention relative au financement de la réalisation des travaux de régénération des appareils de voie du poste 2 de Bischheim.
45	Renouvellement du contrat de concession de service entre la Région Grand Est, l'Eurométropole de Strasbourg et l'Aéroport de Strasbourg, pour le stationnement de véhicules en extension du pôle d'échanges multimodal d'Entzheim.

### *Transition économique et écologique du territoire*

46	Centre de formation d'apprentis Bernard STALTER à Eschau - développement et agrandissement du pôle boulangerie-pâtisserie: subvention d'investissement et signature d'une convention.
47	Groupement de commandes Ville-Eurométropole de Strasbourg pour la promotion des bons gestes des propriétaires de chiens dans l'espace public.
48	ZAC des Deux-rives/ Coop 116 : convention de participation et d'association de constructeur autonome.
49	ZAC des Deux Rives : approbation de la modification n°6 du dossier de réalisation, modification n°6 du programme des équipements publics, et projet d'avenant n°8 à la concession d'aménagement.
50	Renouvellement des partenariats avec les associations d'éducation à l'environnement.
51	Pacte Réemploi des Matériaux de construction dans le Grand Est : engagement de l'Eurométropole et adhésion à l'association Remise.
52	Attribution de subventions commerce et artisanat.
53	Soutien à l'Économie Sociale et Solidaire.
54	Territoires de Santé de Demain : nouvelles actions innovantes.
55	Modification des statuts de la SAS LA MANUFACTURE, détenue à 100 % par la SERS, en vue de sa transformation en société foncière.
56	Amélioration du niveau de protection contre les inondations de la commune de La Wantzenau: confortement du système d'endiguement existant.
57	Port aux pétroles de Strasbourg : remplacement de la porte de garde et signature d'une convention financière entre Voies navigables de France et l'Eurométropole de Strasbourg.
58	Rapports annuels 2024 sur le prix et la qualité des services publics: - Eau et assainissement et - Prévention et gestion des déchets.
59	Partenariat Eurométropole - ENGEES : projet REDMED.

60	Echange d'eau potable entre les réseaux de l'Eurométropole de Strasbourg et de la Communauté de communes de la Basse-Zorn: convention fixant les modalités.
61	Transactions amiables sur le territoire de l'Eurométropole de Strasbourg.
62	Contrat de plan Etat-Région (CPER) de la période 2021-2027 - soutien aux projets de construction d'un bâtiment dédié aux activités de recherche de la Faculté de pharmacie sur le campus d'Illkirch et d'une résidence universitaire place d'Islande à Strasbourg.
63	Actions en faveur de la vie étudiante : attribution de subventions.
64	Soutiens à la recherche : Fondation Jean-Marie Lehn - Centre international de recherche aux frontières de la chimie (CIRFC) et Cercle Gutenberg.
65	Soutien à la promotion de l'économie numérique.
66	Évolution de la capitalisation de la société de projet ' Sunn'Stett '.
67	Dispositif d'aide à la rénovation énergétique - attributions de subventions aux ménages du parc privé.
68	Attributions de subventions aux bailleurs sociaux pour des opérations d'offre nouvelle réalisées en droit commun.
69	Opérations d'offre nouvelle réalisées en NPNRU : attribution de subventions aux bailleurs sociaux.
70	SAEML Habitation Moderne : attribution d'une subvention pour la végétalisation de son patrimoine existant - Cité de l'III.
71	Convention de partenariat entre l'Eurométropole de Strasbourg et le Centre d'études de la conjoncture immobilière (CECIM): prolongation pour l'année 2025.
72	Association habitat et humanisme Grand Est : attribution de subvention au titre de l'Agence immobilière à vocation sociale (AIVS).
73	Politique des attributions des logements locatifs sociaux : approbation du bilan 2022-2024 du 1er Plan partenarial de gestion de la demande et d'Information des demandeurs et du bilan 2024 de la Convention Intercommunale d'Attribution.
74	Bilan-évaluation du volet Habitat du PLU : conclusions de la démarche et objectifs à poursuivre dans le cadre des travaux d'évolution du document.
75	Mesures exceptionnelles en soutien à la production de logement locatif social - aide exceptionnelle 2025.
76	Programme d'intérêt général (PIG) Habiter l'Eurométropole - attributions de subventions à divers bénéficiaires.
77	Opération programmée d'amélioration de l'habitat renouvellement urbain (OPAH RU) ' Koenigshoffen ' - attributions de subventions à divers bénéficiaires.
78	Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) Copropriétés Dégradées - attributions de subventions à divers bénéficiaires.

79	OPHEA - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de construction neuve de 22 logements sociaux financés en Prêt locatif social (PLS), située à STRASBOURG - rues Madeleine Brès et Langevin.
80	OPHEA - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de construction neuve de 17 logements sociaux dont 7 logements financés en Prêt locatif aidé d'intégration (PLAI) et 10 financés en Prêt locatif à usage social (PLUS), située à VENDENHEIM - 3 rue Hohl.
81	OPHEA - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de réhabilitation de 9 logements sociaux située à STRASBOURG - 39/41 rue des Bouchers.
82	OPHEA - NPNRU. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de reconstitution de 19 logements sociaux dont 6 logements financés en Prêt locatif aidé d'intégration (PLAI) et 13 financés en Prêt locatif à usage social (PLUS), située à STRASBOURG - rue Sainte-Cécile.
83	OPHEA - NPNRU. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de reconstitution de 10 logements sociaux dont 4 logements financés en Prêt locatif aidé d'intégration (PLAI) et 6 financés en Prêt locatif à usage social (PLUS), située à STRASBOURG - rue du Nénuphar Jaune.
84	SA D'HLM DOMIAL - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération d'acquisition en VEFA (vente en l'état futur d'achèvement) de 8 logements sociaux dont 5 financés en Prêt locatif social (PLS) et 3 financés en Prêt locatif à usage social (PLUS), située à HOLTZHEIM - 4 rue des Serruriers.
85	SA D'HLM DOMIAL - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération d'acquisition en VEFA (vente en l'état futur d'achèvement) de 7 logements sociaux dont 5 financés en Prêt locatif aidé d'intégration (PLAI) et 2 Prêt locatif à usage social (PLUS), situés à HOLTZHEIM - 5 rue des Serruriers.
86	LA COOPERATIVE FONCIERE HABITAT DE L'ILL - Prise en garantie d'emprunt pour l'opération "Pont de l'Ill" de 13 logements financés en Bail réel solidaire (BRS) situé 11 rue du Trissermatt à LA WANTZENAU.
87	LA COOPERATIVE FONCIERE HABITAT DE L'ILL - Prise en garantie d'emprunt pour l'opération "Les Erables" pour 16 logements financés en Bail réel solidaire (BRS) situé 15A rue des Fusiliers Marins à ESCHAU.
88	NEOLIA - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération en construction neuve de 22 logements sociaux dont 7 logements financés en Prêt locatif aidé d'intégration (PLAI), et 15 financés en Prêt locatif à social (PLS) située à STRASBOURG, 4 et 6 Allée Anna Maria Sibylla Merian.
89	SA D'HLM NEOLIA - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de rachat de patrimoine de 80 logements sociaux situés à STRASBOURG, 49, 51, 53, 55 rue du Dr Schaffner.

90	CDC HABITAT SOCIAL - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération de construction neuve de 4 logements sociaux dont 4 logements financés en Prêt locatif social (PLS), située à STRASBOURG - 67 rue de la Charmille.
91	CDC HABITAT SOCIAL - Droit commun. Prise en garantie de l'emprunt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour l'opération d'acquisition-amélioration de 96 logements sociaux financés en Prêt locatif social (PLS), située à STRASBOURG - 3 rue Rembrandt.

### *Interpellations*

92	Interpellation présentée par Mme Catherine TRAUTMANN - Avez-vous de la chaleur à injecter dans les réseaux ?
93	Interpellation présentée par Mmes Yasmina CHADLI, Hülliya TURAN et M. Antoine SPLET. - Madame la Présidente, allez-vous enfin engager la mobilisation citoyenne et politique pour le dé plafonnement du versement mobilité et la gratuité universelle des transports dans l'Eurométropole ?

  
 Pia IMBS